

HOTĂRÂREA NR.18
Din 28.03.2024
privind dezlipirea imobilului înscris în C.F.nr.401124 Pișchia

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr.117/18.01.2024 a d-nei Cîrpaci Mariana, prin care solicită emiterea unei hotărâri prin care se aprobă dezlipirea imobilului cu nr.cad.401124, înscris în C.F. nr.401124 Pișchia, conform documentației de dezlipire imobil, Proiect nr.T25/2023, întocmită de S.C. 3D ArchiDraw S.R.L., anexă la cerere;

- referatului de aprobare nr.866/28.03.2024 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia;

- raportul de specialitate nr.867/28.03.2024 întocmit de d-l Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;

- avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultură;

În conformitate cu prevederile:

- art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996, republicată, cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

- art.879 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului „teren” înscris în C.F.nr.401124, cu situație actuală de 3.777 mp, din care „curți construcții” 1.235 mp și „arabil intravilan” 2.542 mp, prin formarea următoarelor loturi:

- Lot 1: 2.671 mp, din care „curți construcții” 1.235 mp și „arabil intravilan” 1.436 mp, constând din teren intravilan cu casă și anexă în localitatea Pișchia, nr.129, județul Timiș;

- Lot 2: 553 mp, regim juridic de „arabil intravilan”, constând din teren situat în intravilanul localității Pișchia, județul Timiș;

- Lot 3: 553 mp, regim juridic de „arabil intravilan”, constând din teren situat în intravilanul localității Pișchia, județul Timiș.

Art.2. Se aprobă ca Lot 2 și Lot 3 să treacă în proprietatea d-nei Cîrpaci Mariana, iar pe Lot 1 Statul Român, în administrarea Consiliului Local al Comunei Pișchia, va deține 2.133/2.671 mp în proprietate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-l Sas Ioan, primarul Comunei Pișchia, și/sau d-l Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș;

- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;

- Primarului Comunei Pișchia;

- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jurj Gheorghe

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 13	- absenți 0	Voturi “pentru” 13	Voturi “împotrivă/abțineri”0
--------------------------------------------	---------------	-------------	--------------------	------------------------------