

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Din 06.02.2025

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a obiectivului de investiții "Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, județul Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata", în scopul finanțării acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- Adresa și documentația elaborată de S.C.Gaz Vest Rețele S.R.L., înregistrate sub nr.427/06.02.2025, în calitate de contractor al serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiție, constând în Anexa 2.1 – Deviz general al obiectivului de investiție "Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata", în baza Contractului nr.5973/2024, precum și Anexa 2 (care modifică și înlocuiește Anexa 2.2. la Normele metodologice), documentație care se va constitui în Anexele 1 și 2 la hotărârea Consiliului Local Pișchia,

- Devizul general actualizat după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții "Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, județul Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata", parte integrantă din documentația nr.427/06.02.2025;

- Indicatorii tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului, parte integrantă din documentația nr.427/06.02.2025;

- Referatul de aprobare nr.429/06.02.2025 al domnului Obreja Andrei-Raul, primarul comunei Pișchia;

- Raportul de specialitate nr.430/06.02.2025 al domnului Guran Nicolae-Lucian, consilier juridic în cadrul Compartimentului juridic și achiziții publice;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții Anghel Saligny, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului MDLPA nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1), alin.2) lit.b), alin.4) lit.d) și lit.f), art.139 alin.1), art.196 alin.1) lit.a), art.197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Devizul general(Anexa 2.1), înregistrat sub nr.427/06.02.2025, actualizat după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții "Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, județul Timiș, prin extinderea rețelei de

distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici(Anexa 2.2), înregistrați sub nr. 427/06.02.2025, actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, județul Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local a sumei de 11.237.025,82 lei(exclusiv TVA), respectiv 13.372.060,72 lei(TVA inclus), reprezentând cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului, conform prevederilor art.4 alin.6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Obreja Andrei-Raul, primarul comunei Pișchia și aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- S.C.Gaz Vest Rețele S.R.L.;
- Compartimentului juridic și achiziții publice ;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe.
- Celor interesați, prin afișare la sediul primăriei și publicare pe site-ul instituției.

Inițiator,
Primar,
Obreja Andrei-Raul



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

"Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	702.050,00	133.389,50	835.439,50	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132.050,00	25.089,50	157.139,50	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150.000,00	28.500,00	178.500,00	buget de stat
3.5.4.a	Buget de stat	150.000,00	28.500,00	178.500,00	buget local
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget de stat
3.5.5.a	Buget de stat	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	400.000,00	76.000,00	476.000,00	buget de stat
3.5.6.a	Buget de stat	400.000,00	76.000,00	476.000,00	buget local
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60.000,00	0,00	60.000,00	buget local
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistență tehnică	250.000,00	47.500,00	297.500,00	buget local
3.8.a	Buget local	250.000,00	47.500,00	297.500,00	

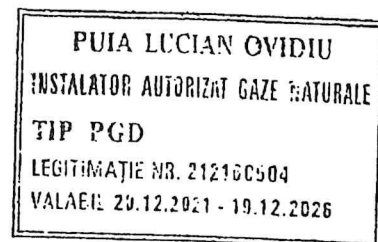
3.8.b	Concesionara	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		1.062.050,00	190.389,50	1.252.439,50	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții și instalații	16.529.424,00	3.140.590,56	19.670.014,56	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	16.529.424,00	3.140.590,56	19.670.014,56	
4.1.1.a	Buget de stat	5.999.868,35	1.139.974,99	7.139.843,34	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	10.529.555,65	2.000.615,57	12.530.171,22	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		16.529.424,00	3.140.590,56	19.670.014,56	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00	
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	3.000,00	570,00	3.570,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00	
5.1.2.a	Buget local	2.000,00	380,00	2.380,00	buget local

5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	181.856,66	0,00	181.856,66	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	82.662,12	0,00	82.662,12	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16.532,42	0,00	16.532,42	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	82.662,12	0,00	82.662,12	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	200.000,00	38.000,00	238.000,00	
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	200.000,00	38.000,00	238.000,00	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		406.856,66	42.750,00	449.606,66	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		17.998.330,66	3.373.730,06	21.372.060,72	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16.532.424,00	3.141.160,56	19.673.584,56	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21.372.060,72
buget de stat	8.000.000,00
buget local	13.372.060,72
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	16.529.424,00	0,00	16.529.424,00	16.529.424,00
Valoare investitie	17.998.330,66	0,00	17.998.330,66	17.998.330,66
Cost unitar aferent investiției	24.997,68	0,00	24.997,68	24.997,68
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.022,74	0,00	5.022,74	5.022,74

Data	04/02/2025
Curs Euro	4,9769
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	720



Beneficiar:

COMUNA PISCHIA

OBREJA Andrei-Raul - primar

Proiectant:

SC GAZ VEST REȚELE SRL

PUIA Lucian

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

"Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata"

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea noua

6. Beneficiar

U.A.T. PISCHIA, județ TIMIS

7. Amplasament*

localitate/extravilan/DC/DJ/DN, U.A.T. PISCHIA si extravilan UAT Giarmata, județ Timiș

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

24 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

- Utilizarea instrumentelor inteligente in domeniul măsurării presiunii si debitelor.
- Utilizarea tehnologiilor care sa asigure o fiabilitate sporita a aprovizionării cu gaze naturale un acces continuu.

In acest sens in sistemul de distribuție a gazelor naturale din UAT Pischia se vor monta la 14 brașamente de la capetele rețelelor de distribuție a gazelor naturale traducătoare de presiune cu teletransmisie in vederea monitorizării presiunii.

3. Număr gospodării conectate

720

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr brașamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	701	1.441,820
Consumatori non-casnici	19	545,870
Total	720	1.987,690

5. Tip racord:

Rețea din amonte

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	0
Conductă racord	m	0	0
Rețea distribuție gaze naturale	m	45.570	16.499.854,56
Brașamente proiectate clienți casnici	buc.	701	3.086.503,00
Brașamente proiectate clienți non-casnici	buc.	19	83.657,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	0	0
Stații de reglare-măsurare	buc.	0	0

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	17.998.330,66	3.373.730,06	21.372.060,72
Construcții-montaj	16.532.424,00	3.141.160,56	19.673.584,56
Solicitată de la bugetul de stat	6.761.304,84	1.238.695,16	8.000.000,00
Finanțată de la bugetul local	11.237.025,82	2.135.034,90	13.372.060,72
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 720

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9769 din data 04.02.2025

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	17.998.330,66	3.616.373,78
Valoarea unitară	24.997,68	5.022,74
Valoarea standard de cost	31.852,16	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

17.998.330,66 lei, din care construcții-montaj 16.532.424,00 lei

b) Valoare cu TVA

21.372.060,72 cu TVA, din care construcții-montaj 19.673.584,56 lei

10. Numărul de gospodării conectate : 720

11. Numărul de bransamente : 720

Durata estimată de realizare a investiției : 24 (luni)



REFERAT DE APROBARE

nr. 429 din 06.02.2025

Privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, în scopul finanțării acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Subsemnatul, Obreja Andrei-Raul, Primarul Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- Devizul general actualizat după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”,
- Indicatorii tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului,

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny, precum și ale Ordnelui nr. 1333/21.09.2021 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021,

Conform Documentației înregistrată sub nr. 427/06.02.2025, elaborată de S.C. GAZ VEST RETELE S.R.L., în calitate de contractor al serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiție, constând în Anexa 2.1 – Deviz general al obiectivului de investiție ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, în baza Contractului nr. 5973/2024, precum și Anexa 2 (care modifică și înlocuiește Anexa 2.2. la Normele metodologice), documentație care se va constitui în Anexele 1 și 2 la hotărârea Consiliului Local Pișchia,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1), alin. 2) lit. b), alin. 4) lit. d) și lit. f), art. 139 alin. 1), art. 196 alin. 1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere faptul că semnarea contractului de finanțare în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny este condiționată de emiterea autorizației de construire, Solicit Consiliului Local emiterea în regim de urgență a unei hotărâri prin care:

Art. 1. Se aprobă Devizul general (Anexa 2.1) înregistrat sub nr. 427/06.02.2025, actualizat după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, conform Anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici (Anexa 2.2) înregistrați sub nr. 427/06.02.2025, actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local a sumei de 11.237.025,82 lei (exclusiv TVA) 13.372.060,72 lei (TVA inclus), reprezentând cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului, conform prevederilor art. 4 alin. 6) din O.U.G. nr. 95/2021 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Pișchia și aparatul de specialitate.

Inițiator,

Primar, Obreja Andrei-Raul





RAPORT DE SPECIALITATE

nr. 430 din 06.02.2025

Privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a obiectivului de investiții

”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, în scopul finanțării acestuia în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Subsemnatul Guran Nicolae Lucian, consilier juridic în cadrul compartimentului juridic și de achiziții publice al Primăriei Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere Referatul nr. 429/06.02.2025 la expunerea de motive a Primarului Comunei Pișchia, d-l Obreja Andrei-Raul,

În baza:

- Devizului general actualizat după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”,

- Indicatorilor tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului sus menționat,

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny, precum și ale Ordinului nr. 1333/21.09.2021 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021,

Conform Documentației înregistrată sub nr. 427/06.02.2025, elaborată de S.C. GAZ VEST REȚELE S.R.L., în calitate de contractor al serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiție, constând în Anexa 2.1 – Deviz general al obiectivului de investiție ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, în baza Contractului nr. 5973/2024, precum și Anexa 2 (care modifică și înlocuiește Anexa 2.2. la Normele metodologice), documentații care se vor constitui în Anexele 1 și 2 la hotărârea Consiliului Local Pișchia,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1), alin. 2) lit. b), alin. 4) lit. d) și lit. f), art. 139 alin. 1), art. 196 alin. 1) lit. a), art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Precizez că sunt îndeplinite condițiile de legalitate pentru emiterea unei hotărâri prin care:

Art. 1. Se aprobă Devizul general (Anexa 2.1) înregistrat sub nr. 427/06.02.2025, actualizat după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, conform Anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici (Anexa 2.2) înregistrați sub nr. 427/06.02.2025, actualizați după finalizarea procedurii de atribuire a Contractului privind realizarea obiectivului de investiții ”Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata”, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local a sumei de 11.237.025,82 lei (exclusiv TVA) 13.372.060,72 lei (TVA inclus), reprezentând cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului, conform prevederilor art. 4 alin. 6) din O.U.G. nr. 95/2021 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Pișchia și aparatul de specialitate.

Intocmit,
Consilier juridic
Guran Nicolae Lucian

Fw: Deviz si Anexa 2 - dupa licitatie

3 mesaje

primaria_pischia@yahoo.com <primaria_pischia@yahoo.com>

6 februarie 2025 la 09:44

Răspunde la: "primaria_pischia@yahoo.com" <primaria_pischia@yahoo.com>

Către: Adela Cadariu <adela.cadariu@comunapischia.ro>, lucian guran <luci.guran@gmail.com>

----- Forwarded Message -----

From: Ovidiu Ilievici <ovidiu.ilievici@gzvretele.ro>

To: "primaria_pischia@yahoo.com" <primaria_pischia@yahoo.com>

Cc: Lucian Puia <lucian.puia@gzvretele.ro>

Sent: Wednesday, February 5, 2025 at 05:51:23 PM GMT+2

Subject: Deviz si Anexa 2 - dupa licitatie

Buna ziua,

Va rog sa gasiti in atasament :

- Devizul General modificat dupa licitatie si dupa ultimele achizitii ce le-ati facut
- Anexa 2.2 cu indicatorii din proiect

Va rog sa dati HCL cu acesti indicatori. Va trebui incarcat la minister.

La minister va trebui sa incarcati si devizul centralizator cu preturi, cel din licitatie. Am atasat si acest document. Va fi folosit pentru verificarea corecta a sumelor din deviz.

Cu stima,

Ovidiu Ilievici
Director General


Email : ovidiu.ilievici@gzvretele.ro

Tel : +40 740 017 974

Arad, Calea Timisorii, nr. 212/2

3 atașamente

 **oferta financiara + anexa - OI.pdf**
1003K

 **Anexa 2 Pischia - 05.02.2025 - dupa licitatie.docx**
27K

 **Model - Deviz general gaze - DUPA LICITATIE - PISCHIA - completat 05.02.2025.xlsx**
27K

GNL .GNL <luci.guran@gmail.com>

6 februarie 2025 la 11:32

Către: Adriana Nicola <adriana_nicola_75@yahoo.com>

----- Forwarded message -----

De la: primaria_pischia@yahoo.com <primaria_pischia@yahoo.com>


Date: joi, 6 feb. 2025 la 09:44


Subject: Fw: Deviz si Anexa 2 - dupa licitatie

To: Adela Cadariu <adela.cadariu@comunapischia.ro>, lucian guran <luci.guran@gmail.com>

[Textul citat a fost ascuns]

3 atașamente

 oferta financiara + anexa - Ol.pdf
1003K

 Anexa 2 Pischia - 05.02.2025 - dupa licitatie.docx
27K

 Model - Deviz general gaze - DUPA LICITATIE - PISCHIA - completat 05.02.2025.xlsx
27K

primaria_pischia@yahoo.com <primaria_pischia@yahoo.com>

6 februarie 2025 la 11:48

Răspunde la: "primaria_pischia@yahoo.com" <primaria_pischia@yahoo.com>

Către: lucian guran <luci.guran@gmail.com>, Adela Cadariu <adela.cadariu@comunapischia.ro>

----- Forwarded Message -----

From: Ovidiu Ilievici <ovidiu.ilievici@gzvretele.ro>

To: "primaria_pischia@yahoo.com" <primaria_pischia@yahoo.com>

Cc: Lucian Puia <lucian.puia@gzvretele.ro>

Sent: Thursday, February 6, 2025 at 11:26:13 AM GMT+2

Subject: Re: Deviz si Anexa 2 - dupa licitatie

Buna,

Va rog sa gasiti in atasament devizul semnat si anexa 2.

Cu sitma,

Ovidiu Ilievici
Director General


Email : ovidiu.ilievici@gzvretele.ro

Tel : +40 740 017 974

Arad, Calea Timisorii, nr. 212/2

[Textul citat a fost ascuns]

2 atașamente

 Anexa 2 Pischia - 05.02.2025 - dupa licitatie.docx
27K

 deviz-pischia-dupa-licitatie-semnat.pdf
613K

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

"Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	702.050,00	133.389,50	835.439,50	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132.050,00	25.089,50	157.139,50	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150.000,00	28.500,00	178.500,00	
3.5.4.a	Buget de stat	150.000,00	28.500,00	178.500,00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
3.5.5.a	Buget de stat	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	400.000,00	76.000,00	476.000,00	
3.5.6.a	Buget de stat	400.000,00	76.000,00	476.000,00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60.000,00	0,00	60.000,00	buget local
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	
3.7.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	250.000,00	47.500,00	297.500,00	
3.8.a	Buget local	250.000,00	47.500,00	297.500,00	buget local

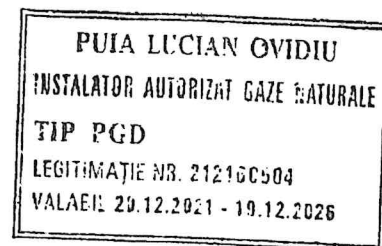
3.8.b	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3			1.062.050,00	190.389,50	1.252.439,50	
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investitia de bază						
4.1	Construcții și instalații		16.529.424,00	3.140.590,56	19.670.014,56	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale		16.529.424,00	3.140.590,56	19.670.014,56	
4.1.1.a	Buget de stat		5.999.868,35	1.139.974,99	7.139.843,34	buget de stat
4.1.1.b	Buget local		10.529.555,65	2.000.615,57	12.530.171,22	buget local
4.1.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local		0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4			16.529.424,00	3.140.590,56	19.670.014,56	
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier		5.000,00	950,00	5.950,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		3.000,00	570,00	3.570,00	
5.1.1.a	Buget de stat		0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local		3.000,00	570,00	3.570,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar		0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		2.000,00	380,00	2.380,00	
5.1.2.a	Buget local		2.000,00	380,00	2.380,00	buget local

5.1.2.b	Concesionari	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	181.856,66	0,00	181.856,66	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	82.662,12	0,00	82.662,12	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16.532,42	0,00	16.532,42	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	82.662,12	0,00	82.662,12	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	200.000,00	38.000,00	238.000,00	
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	200.000,00	38.000,00	238.000,00	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		406.856,66	42.750,00	449.606,66	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		17.998.330,66	3.373.730,06	21.372.060,72	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16.532.424,00	3.141.160,56	19.673.584,56	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	21.372.060,72
buget de stat	8.000.000,00
buget local	13.372.060,72
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	16.529.424,00	0,00	16.529.424,00	16.529.424,00
Valoare investiție	17.998.330,66	0,00	17.998.330,66	17.998.330,66
Cost unitar aferent investiției	24.997,68	0,00	24.997,68	24.997,68
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.022,74	0,00	5.022,74	5.022,74

Data	04/02/2025
Curs Euro	4,9769
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	720



Beneficiar:

COMUNA PISCHIA

OBREJA Andrei-Raul - primar

Proiectant:

SC GAZ VEST REȚELE SRL

PUIA Lucian

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

"Înființare distribuție gaze naturale în comuna Pișchia cu satele aparținătoare Pișchia, Murani, Bencecu de Sus și Bencecu de Jos, Jud.Timiș, prin extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale presiune redusă existente pe teritoriul comunei Giarmata"

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea noua

6. Beneficiar

U.A.T. PISCHIA, județ TIMIS

7. Amplasament*

localitate/extravilan/DC/DJ/DN, U.A.T. PISCHIA si extravilan UAT Giarmata, județ Timiș

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

24 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

- Utilizarea instrumentelor inteligente in domeniul măsurării presiunii si debitelor.
- Utilizarea tehnologiilor care sa asigure o fiabilitate sporita a aprovizionării cu gaze naturale un acces continuu.

În acest sens în sistemul de distribuție a gazelor naturale din UAT Pischia se vor monta la 14 branșamente de la capetele rețelelor de distribuție a gazelor naturale traducătoare de presiune cu teletransmisie în vederea monitorizării presiunii.

3. Număr gospodării conectate

720

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	701	1.441,820
Consumatori non-casnici	19	545,870
Total	720	1.987,690

5. Tip racord:

Rețea din amonte

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	0
Conductă racord	m	0	0
Rețea distribuție gaze naturale	m	45.570	16.499.854,56
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	701	3.086.503,00
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	19	83.657,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	0	0
Stații de reglare-măsurare	buc.	0	0

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	17.998.330,66	3.373.730,06	21.372.060,72
Construcții-montaj	16.532.424,00	3.141.160,56	19.673.584,56
Solicitată de la bugetul de stat	6.761.304,84	1.238.695,16	8.000.000,00
Finanțată de la bugetul local	11.237.025,82	2.135.034,90	13.372.060,72
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 720

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9769 din data 04.02.2025

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	17.998.330,66	3.616.373,78
Valoarea unitară	24.997,68	5.022,74
Valoarea standard de cost	31.852,16	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

17.998.330,66 lei, din care construcții-montaj 16.532.424,00 lei

b) Valoare cu TVA

21.372.060,72 cu TVA, din care construcții-montaj 19.673.584,56 lei

10. Numărul de gospodării conectate : 720

11. Numărul de brașamente : 720

Durata estimată de realizare a investiției : 24 (luni)