



JUDETUL TIMIS

primaria_pischia@yahoo.com; 0256234101

HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL PIȘCHIA nr. 37

din 02.08.2024

privind aprobarea diminuării suprafeței și dezlipirii imobilului înscris în CF 409663 Pișchia nr. cad. 409663, constând în „drum intravilan”

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2316/01.08.2024 al d-lui Sas Ioan, Primarul Comunei Pișchia, privind diminuarea suprafeței și dezlipirea imobilului înscris în CF 409663 Pișchia, nr. cad. 409663, constând în „drum intravilan”, proprietate publică a comunei Pișchia, în administrarea Consiliului local;
- raportul de specialitate nr. 2317/01.08.2024 întocmit de d-na Herec Cristina-Mărioara, inspector superior în cadrul Compartimentului dezvoltare locală și implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- documentația tehnică elaborată de SC Father & Son Measurements SRL, înregistrată sub nr. 2315/01.08.2024, prin ing. Chelaru Alexandru-Romulus, privind propunerea de diminuare a suprafeței, având în vedere suprapunerea parțială a imobilului cu nr. cad. 409663, cu imobilul înscris în CF 407652 Pișchia, reprezentând culoarul de expropriere pentru obiectivul „Modernizare DJ 691 Sector Nord de desecare A1 – Limita Județ Arad”, astfel că suprapunerea cu suprafața delimitată de culoarul de expropriere face necesară diminuarea suprafeței înscrise în CF 409663 Pișchia, de la 39364 mp cât are înscris în acte la 31361 mp cât rămâne neafectată de suprapunere,

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 127 alin. (1), art. 129 și art. 130 alin. (1) lit. a) din anexa nr. 1 a Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă diminuarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 409663 Pișchia, cu nr. cad. 409661, constând în „drum intravilan”, de la 39364 mp cât are înscris în acte la 31361 mp cât rămâne neafectată de suprapunerea cu suprafața delimitată de culoarul de expropriere pentru obiectivul „Modernizare DJ 691 Sector Nord de desecare A1 – Limita Județ Arad”, CF 407652 Pișchia, în baza documentației tehnice elaborată de SC Father & Son Measurements SRL, înregistrată sub nr. 2315/01.08.2024, prin ing. Chelaru Alexandru-Romulus.

Art. 2. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 409663 Pișchia, cu nr. cad. 409663, constând în „drum intravilan”, în suprafață de 31361 mp., proprietatea publică a comunei Pișchia, în administrarea Consiliului local, în baza documentației tehnice nr. 2315/01.08.2024, întocmită de S.C.Father And Son Measurements S.R.L., prin ing.Chelaru Alexandru-Romulus, prin formarea a 4 LOTuri noi:

- lot 1 în suprafață de 24060 mp, categoria „drum,, situat în localitatea Pișchia, intravilan, proprietar Comuna Pișchia, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Pișchia;
- lot 2 în suprafață de 1049 mp, categoria „drum,, situat în localitatea Pișchia, intravilan, proprietar Comuna Pișchia, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Pișchia;
- lot 3 în suprafață de 1639 mp, categoria „drum,, situat în localitatea Pișchia, intravilan, proprietar Comuna Pișchia, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Pișchia;
- lot 4 în suprafață de 4613 mp, categoria „drum,, situat în localitatea Pișchia, intravilan, proprietar Comuna Pișchia, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Pișchia;

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează d-l Sas Ioan, Primarul Comunei Pișchia, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Primarului Comunei Pișchia;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lițoiu Vasile Ștefan




P. SECRETAR GENERAL,
Guran Nicolae-Lucian



Total consilieri în funcție: 13, din care:	9 prezenți	4 absenți	Voturi "pentru" 9	Voturi "împotrivă/abțineri" 0
--	------------	-----------	-------------------	-------------------------------