

HOTĂRÂREA NR.41

Din 2.09.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Creșă medie – Program guvernamental construire creșe „Sfânta Ana” în sat Pișchia, comuna Pișchia, județul Timiș

Consiliul Local al Comunei Pișchia, județul Timiș;

Având în vedere:

- adresa nr.2354/05.08.2024 transmisă de Compania Națională de Investiții, Direcția Promovare Investiții, Departamentul Promovare Investiții Învățământ și Cultură, prin care se solicită schimbarea denumirii proiectului tip din “Construire creșă medie, sat Pișchia, comuna Pișchia, județul Timiș” în Creșă medie – Program guvernamental construire creșe „Sfânta Ana” în sat Pișchia, comuna Pișchia, județul Timiș;

- referatul de aprobare nr.2594/28.08.2024 al d-lui Sas Ioan, primarul comunei Pișchia;

- raportul de specialitate nr.2600/29.08.2024 al d-nei Herec Cristina Mărioara, inspector superior în cadrul Compartimentului dezvoltare locală și implementare proiecte finanțate din fonduri nerambursabile;

- avizul favorabil acordat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială și buget-finanțe, agricultură;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local Pișchia nr. 66/27.12.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ‘C.N.I.’ S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Proiect tip – Construire creșă medie sat Pișchia, comuna Pișchia, județul Timiș”;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr.918/2024 pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1551/2021 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectului tip “Construire creșă medie” din Subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat” din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b) și d), alin.(9) lit.a), art.139 alin.(3) lit.f) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren aflat în domeniu public situat în satul Pișchia, comuna Pișchia, județul Timiș și aflat în proprietatea

Comunei Pișchia, în suprafață de 4.692 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr.409853, nr. topo. 409853, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către]”C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **Creșă medie - Program guvernamental construire creșe “Sfânta Ana” în sat Pișchia, comuna Pișchia, județul Timiș.**

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului Comuna Pișchia, C.N.I.-S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Comunei Pișchia, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Pișchia a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “C.N.I.”- S.A..

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Pișchia, județul Timiș, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Pișchia, județul Timiș, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Pișchia se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Se aprobă împuternicirea d-lui Sas Ioan, în calitate de Primar al Comunei Pișchia, să reprezinte Comuna Pișchia în vederea semnării protocolului de colaborare cu Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin C.N.I.-S.A..

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului comunei Pișchia;
- Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin C.N.I.;
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției și publicare pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jurj Gheorghe

SECRETAR GENERAL,
Nicola Otilia-Adriana

Total consilieri în funcție: 13, din care:	- prezenți 12	- absenți 1	Voturi “pentru” 12	Voturi “împotrivă/abțineri”0
--	---------------	-------------	--------------------	------------------------------